

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Csemő Község Önkormányzata pályázatot hirdet a 74/2026. (V.20.) számú Képviselő-testületi határozat alapján elfogadott **3.000.000 Ft** keretösszeg erejéig 2026. évre önkormányzati támogatással megvalósuló **járdaépítésre, járdafelújításra**.

Pályázatot nyújthat be Csemő közigazgatási területén elhelyezkedő, járdával kiszolgált vagy kiszolgálandó ingatlan tulajdonosa.

A **pályázat tárgya** utcaszakasz-, vagy utcaszintű lakossági együttműködéssel történő járdaépítés, illetve meglévő járda felújítása.

A pályázat benyújtható **egyéni**leg, azonban **előnyt élveznek azok a pályázatok, amelyeket legalább három egymással szomszédos helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai közösen nyújtanak be**.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázati felhívás mellékletében foglalt kérelmet hiánytalanul kitöltve, valamint a kérelem 4. pontja szerint **megjelölt legalább 3 db színes fotót**, valamint **tulajdoni lap másolatot** (*nem hiteles tulajdoni lap*), a **kaució befizetését igazoló bizonylat másolatát**, és közös pályázat benyújtása esetén a tulajdonosok együttes nyilatkozatát.

A pályázatokat

2026. június 1. és 2026. szeptember 7.

napja között lehet benyújtani a Csemői Polgármesteri Hivatalhoz (2713 Csemő, Petőfi u. 1.) személyesen ügyfélfogadási időben vagy postai úton (beérkezés napja legkésőbb 2026. június 25).

A pályázat beérkezését követően, a **kivitelezés megkezdése előtt** az Önkormányzat, illetőleg a Polgármesteri Hivatal munkatársai helyszíni szemlét tartanak.

A támogatást az Önkormányzat kizárólag **természetbeni (tárgyi) hozzájárulás** formájában nyújtja. Ennek keretében az Önkormányzat a járdaépítéshez vagy felújításhoz szükséges cementet és sódert biztosítja, az építés helyszínére szállítva.

A pályázat benyújtásával egyidejűleg a pályázó(k)nak **5.000 Ft/folyóméter** összegű kauciót kell befizetnie a Polgármesteri Hivatal pénztárában vagy az Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11742025-15390761 számlájára. *Több lakos által benyújtott közös pályázat esetén a pályázók ingatlanja előtti járdaszakasz hosszának arányában szükséges a befizetést teljesíteni (egész méterre kerekítve, a kerekítés szabályai szerint).*

A kaució a pályázat elutasítása esetén, vagy a járda a jelen szabályzatban meghatározott feltételek szerinti elkészítését követően visszafizetésre kerül a pályázó(k) részére.

Műszaki követelmények

A járda **legalább 1,5 méter szélességben, legalább 10 cm vastag**, helyszínen kevert betonnal, simított, egyenes felülettel építendő.

A kialakítás során **2–3 méterenként hosszirányra merőleges dilatációs hézagot** kell kialakítani, a helyszíni adottságokhoz igazodva.

A kivitelezéskor a **csapadékvíz elvezetéséről gondoskodni** szükséges. A járda építése, illetve a kitermelt föld és építőanyag tárolása során a közterület-használati szabályokat be kell tartani. Építőanyagot közterületen díjfizetés nélkül legfeljebb 3 napig lehet tárolni; ezt meghaladó időtartam esetén közterület-használati engedély szükséges.

A beérkezett pályázatok elbírálásáról a Képviselő-testület **2026. szeptemberi soros ülésén dönt.**

Az elbírálás szempontjai:

1. a járdaépítésben résztvevő ingatlanok száma,
2. a járdaépítés közlekedésbiztonsági jelentősége,
3. a tervezett megoldás településrendezési szempontból való illeszkedése.
4. a rendelkezésre álló keret összege (beadás sorrendje).

A döntésről a pályázó írásban értesítést kap.

A támogatott pályázatok esetében az Önkormányzat és a pályázó(k) írásbeli megállapodást köt(nek).

A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy az építőanyag kiszállítását követően 60 napon belül a munkálatokat elvégzi és a befejezéstől számított 5 munkanapon belül erről az Önkormányzatot írásban értesíti.

Az elkészült járdát az Önkormányzat, illetőleg a Polgármesteri Hivatal munkatársai záró helyszíni szemle keretében ellenőrzik, jegyzőkönyvet vesznek fel, fotódokumentációt készítenek és megállapítják a kivitelezés megfelelőségét.

Amennyiben az építés a megállapodásnak megfelelően valósul meg, a kaució a helyszíni szemlét követő 10 munkanapon belül visszafizetésre kerül a pályázó részére.

Nem teljesítés vagy nem megfelelő kivitelezés esetén a kaució és a kiszállított anyag értéke az Önkormányzatot illeti meg.

Csemő Község Önkormányzata