

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 26-án a Községháza Civil-termében 15:00 órától megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint: Szűcs Judit polgármester, Gál János alpolgármester, Dr. Fazekas-Kurucz Krisztina, Dr. Kárpáti László, Gáspár János, Turcsán István, Székely István képviselők, Dr. Deák Réka jegyző, Schweierné Juhász Katalin aljegyző

Interpelláció: nem érkezett.

Szűcs Judit polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes (7 főből 7 fő jelen van). Gáspár János és Turcsán képviselő urakat a jegyzőkönyv hitelesítésére. Megindokolja a képviselő-testület számára a rendkívüli testületi ülés összehívásának okát, majd javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. A 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési feladatok ellátásával megbízott személy kiválasztása
2. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
3. A KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése című felhívás alapján „Csemő- Zöldhalom településrészen 3 külterületi útszakasz burkolat-felújítása” beruházásokhoz a tervezési feladatok teljes körű ellátására érkezett ajánlatok elbírálása

A képviselő-testület a napirendet egyhangúlag elfogadta.

1. napirend:

A 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési feladatok ellátásával megbízott személy kiválasztása

Szűcs Judit polgármester felkéri Dr. Deák Réka jegyzőt a napirend ismertetésére.

Dr. Deák Réka jegyző előadta, hogy a képviselő-testület 2024. november 19-ei testületi ülésén elhangzottak szerint a belső ellenőrzéssel kapcsolatban további három árajánlat bekérése megtörtént, ezek az előterjesztés mellékletét képezik. A megküldött ajánlatokról az alábbi összefoglaló táblázatot terjeszti a képviselő-testület elé, illetőleg az összehasonlíthatóság kedvéért az előző három ajánlatot is tartalmazza a táblázat.

ajánlattevő	díj	elvégzendő feladat
Dr. Kósáné Hetesi Ildikó	50.000 Ft/ellenőri nap	4 ellenőri nap kell a 2025. évi terv és stratégiai ell. terv elkészítéséhez, 2024. évi összefoglaló belső ell. jelentéshez, illetve a belső ellenőrzési kézikönyvre + az általunk megrendelt vizsgálatok
AGT Audit Kft.	180.000 Ft/ ellenőrzés	a díjban benne értendő a 2025. évi terv és stratégiai ell. terv elkészítése, 2024. évi összefoglaló belső ell. jelentés, illetve a belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése és felülvizsgálata
Antegrade Szolgáltató Kft.	150.000 Ft/ellenőrzés	a díjban benne értendő a 2025. évi terv és stratégiai ell. terv elkészítése, 2024. évi összefoglaló belső ell. jelentés, illetve a

		belső ellenőrzési kézikönyv elkészítése és felülvizsgálata
Vincent Auditor Kft.	vizsgálatonként különböző árak, az ajánlatban leírt 5 vizsgálat 1.470.000 Ft	tanácsadói tevékenység külön díjazás ellenében
Nagyné Zsákai Erika	480.000 Ft/hó	a díj havi 10 naptári nap időkeretet takar
Dr. Batka Brigitta	155.000 Ft/hó+ áfa	

Dr. Deák Réka jegyző asszony kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön és szavazzon a belső ellenőr személyének elfogadásáról.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta, és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2024. (XI.26.) határozata**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásával **dr. Kósáné Hetesi Ildikót** bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szűcs Judit polgármestert a szerződés megkötésére, fedezetét a 2025. évi költségvetés biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Judit polgármester

2. napirend:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

Szűcs Judit polgármester a kiküldött előterjesztés szerint ismerteti a napirendet, előadja, hogy a nem közművel összegyűjtött szennyvízszállításra jelenleg az önkormányzat a Combos Bt.-vel áll szerződéses kapcsolatban 2024. december 31-ig. A Combos Bt. megküldte a 2025.ös évre szóló díjkalkulációját, mely szerint

- a) Csemő község területén a természetes személyekre vonatkozó szállítási díj: 3.241 Ft + áfa
- b) Csemő község területén a nem természetes személyekre (közület) vonatkozó szállítási díj: 4.862 Ft + áfa.

A kihirdetés és a hatályba lépés között legalább 30 napnak el kell telnie, ezért a testületnek döntenie kell az ajánlatról.

A közszolgáltatás díjának változása miatt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatásról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletet is módosítani szükséges. A módosítás jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi. Módosítani szükséges továbbá Combos Bt.-vel kötött a közszolgálati szerződést is. A szerződés hatályát meg kell hosszabbítani 2025. január 1-től 2029. december 31-ig.

A szerződésmódosítást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.

Figyelemmel a fentiekre, Szűcs Judit polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a határozat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta, és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2024. (XI.26.) határozata**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Combos Településtudományi Bt.-vel (2700 Cegléd, Ölyv u. 44. asz: 24581648-2-13) kötött, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről szóló közszolgáltatási szerződés módosítását, az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: polgármester

3. napirend:

A KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése című felhívás alapján „Csemő-Zöldhalom településrészen 3 külterületi útszakasz burkolat-felújítása” beruházásokhoz a tervezési feladatok teljes körű ellátására érkezett ajánlatok elbírálása

Szűcs Judit polgármester ismerteti, hogy pályázat benyújtására lesz lehetőség 2024. év decemberében útfejlesztésre.

A polgármester a december elején induló KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése című felhívásra a Csemő-Zöldhalom településrész 3 külterületi útjának egy-egy szakaszára, az Oncsa dűlő 1000 m, Császár dűlő 400 m, Silye dűlő 780 m-es szakaszára kért tervezési ajánlatot.

Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012.(V.10.) Korm. rendelet értelmében

- *földút:* az ingatlan-nyilvántartásba útként bejegyzett, eredeti termett talajú, vagy földmunkával, szabályos keresztzelvénnyel, vízelvezetéssel kialakított, pályaszerkezet nélküli út, amelynek járhatósága a talajtól függő anyaggal – zúzottkő, kavics, pernye, kohósalak, feldolgozott és minősített építési és bontási hulladék – javítható, és amely szilárd burkolatú úthoz csatlakozás vagy vasúti átjáró előtt legfeljebb ötven méter hosszban rendelkezik szilárd burkolattal;
- *út építése:* a műszaki előírások szerint meghatározott műszaki jellemzőkkel út kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése.

A Korm. rendelet előírása szerint az utak átépítése, felújítása, korszerűsítése tervek és építési engedély birtokában végezhető, a földutak esetében is rendelkezni kell a felújítást alátámasztó műszaki leírással, kalkulált költségvetéssel, a KAP_RD43-1-24 pályázat is előírja a kedvezményezett nevére szóló építészeti-műszaki tervdokumentáció csatolását, nyilatkozatot, hogy engedély vagy bejelentés köteles a tevékenység, vagy az építési engedély nélkül végezhető.

Az ajánlatokat a támogatási kérelem benyújtásához szükséges tervezői feladatok elvégzésére és a közbeszerzéshez és kivitelezéshez szükséges tervezői feladatok elvégzésére kértük és kaptuk meg.

Tervező	Szolgáltatás megnevezése			Bruttó ár/Ft
	Oncsa dűlő	Császár dűlő	Silye dűlő	
Geoteszt Kft.	2.540.000	1.143.000	1.936.75	5.619.750
Schlick András ev.	2.400.000	1.025.000	1.930.000	5.355.000
MeViTo Mérnökiroda Kft.	2.324.100	933.450	1.816.100	5.073.650

Megállapítható, hogy a terv elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot a MeViTo nyújtotta be.

Szűcs Judit polgármester felkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, Dr. Kárpáti Lászlót, hogy ismeresse a bizottság véleményét az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Kárpáti László elnök elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a kép viselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szűcs Judit polgármester az elhangzottak figyelembevételével kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon a határozat elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2024. (XI.26.) határozata**

- 1) elfogadja a MeViTo Mérnökiroda Kft.-nek a **KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése című felhívásra a Csemő-Zöldhalom településrész 3 külterületi útjának egy-egy szakaszára, az Oncsa dűlő 1000 m, Császár dűlő 400 m, Silye dűlő 780 m-es szakaszára burkolat-felújításra vonatkozó tervek elkészítésére adott árajánlatát.**
- 2) felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.
- 3) a tervezői költség fedezetét az önkormányzat a 2024. évi költségvetésének általános tartaléka biztosítja.

Határidő: 2024. december

Felelős: polgármester

Több tárgy nem lévén Szűcs Judit polgármester a képviselő-testületi ülést 16 óra 02 perckor bezárta.

Csemő, 2024. november 26.

.....
Dr. Deák Réka
jegyző

.....
Szűcs Judit
polgármester

A jegyzőkönyv hiteles:

Csemő, 2024. november 26.

.....
Gáspár János

.....
Turcsán István