

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 19-én a Községháza Civil-termében 16:00 órától megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint: Szűcs Judit polgármester, Gál János alpolgármester, Dr. Fazekas-Kurucz Krisztina, Dr. Kárpáti László, Székely István képviselők, Dr. Deák Réka jegyző, Schweierné Juhász Katalin aljegyző.

Interpelláció: nem érkezett.

Szűcs Judit polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 főből 5 fő jelen van. Gáspár János és Turcsán István képviselők jelezték távolmaradásukat.

Felkéri Dr. Fazekas-Kurucz Krisztinát és Székely Istvánt a **jegyzőkönyv hitelesítésére**. Tájékoztatja a képviselő-testületet és a megjelenteket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. sürgősségi kérelem, mellyel a napirendi pontokat szeretném kibővíteni.

A polgármester az ülés napirendjét a kiküldött meghívóhoz képest egy további napirendi ponttal kéri kiegészíteni, mivel az ülés napját megelőző napon érkezett egy sürgősségi kérelem. Az így kibővült napirendet a képviselő-testület egyhangúlag megszavazta.

1. Csemő Község Művelődéséért Alapítvány megszüntetésének kezdeményezése
2. Bérleti díj megállapítása
3. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
4. A Csemői Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés első olvasata
5. A 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési feladatok ellátásával megbízott személy kiválasztása
6. Máté Éva kérelme
7. Egyebek

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Szűcs Judit polgármester, dr. Fazekas-Kurucz Krisztina, dr. Kárpáti László, Székely István képviselők és dr. Deák Réka jegyző jelezte hozzászólási szándékát. A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. napirendi pont:

Csemő Község Művelődéséért Alapítvány megszüntetésének kezdeményezése

A Csemő Község Művelődéséért Alapítvány kuratóriumi elnöke, Huszár Sándor kezdeményezte az alapítvány megszüntetését. Az alapítvány a célját megvalósította, a tőkét teljes mértékben felhasználta.

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2024. (XI.19.) határozata

1. Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítóként Csemő Község Művelődéséért Alapítvány megszüntetését határozza el, hivatkozva a Polgári törvényről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban:

Ptk) 3:403. § (1) a) pontjára, mely szerint megszűnik az alapítvány, ha „az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;”, és az Alapítvány a rendelkezésre álló tőkéjét, pénzeszközöket teljes mértékben felhasználta.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Alapítvány megszüntetésének kezdeményezése érdekében keresse meg az illetékes bíróságot, az eljárás során teljes jogkörrel képviselje az alapító önkormányzatot, a szükséges jognyilatkozatot megtegye, illetőleg a dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Bérleti díj megállapítása

A testület a korábbiakban már döntött a Zöldhalmi Községi Ház és a Pólya Miklós Sportcentrum futballpályájának bérleti díjáról. Az Önkormányzatunk rendelkezik olyan ingó vagyonnal is, ami szintén érdeklődésre tart számot, ide tartoznak a sörpadgarnitúrák is, a polgármester asszony javaslatot tett arra, hogy ezeket is 1000 Ft/ garnitúra / alkalom áron lehessen bérelni.

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2024. (XI.19.) határozata

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező sörpadgarnitúrákat 2024. december 1-től bérleti díj ellenében adja használatba. A bérleti díj: 1.000 Ft/garnitúra /alkalom. A helyi civil szervezetek jótékonyági célú rendezvényein a sörpadgarnitúrák díjmentesen vehetők igénybe. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti díj beszedésére.

Határidő: 2024. december 1.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont

Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-a szerint: a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek. Az elhangzott javaslatokra, kérdésekre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni. A közmeghallgatás helyét és időpontját a Képviselő-testület jelöli ki a polgármester javaslata alapján.

A fentiek alapján a polgármester a közmeghallgatás időpontjának 2024. december 10. (kedd) napját, helyének a Községháza dísztermét (2713 Csemő, Petőfi u. 1.) javasolta.

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2024. (XI.19.) határozata**

Csemő község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. december 10-én (kedden) 16:00-17.00 óra között közmeghallgatást tart a Községháza dísztermében.

határidő: 2024. december 10.

felelős: polgármester

4. napirendi pont

A Csemői Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződés első olvasata

Szűcs Judit polgármester felkéri Dr. Deák Réka jegyzőt a napirendi ismertetésére. Dr. Deák Réka jegyző előadta, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Njtv.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. §-a a helyi önkormányzat költségvetési rendeletére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni a helyi nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodása, feladatellátása során, melyet az érintettek együttműködési megállapodásban kell, hogy rögzítsenek.

Csemő községben mostanáig nem működött nemzetiségi önkormányzat. Az idei évi választások után viszont a Csemői Roma Nemzetiségi Önkormányzat is megalakult, a törzskönyvi nyilvántartásba vétele folyamatban van, s emiatt még nincs számlaszáma. A melléklet közigazgatási szerződés ezek hiánya mellett adja meg az együttműködés jogszabályban kötelezően előírt tartalmi elemeit, az alábbi jogszabályhely figyelembevételével:

Az Njtv. 80. § (2) bekezdése értelmében a települési önkormányzat a települési nemzetiségi önkormányzattal a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan **közigazgatási szerződésben** állapodik meg. A közigazgatási szerződés kifejezésnek a megállapodás címében is szerepelnie kell.

Az Njtv. 80 § (1) bekezdése értelmében a nemzetiségi önkormányzat részére, annak saját székhelyén havonta igény szerint, de legalább 32 órában az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használatát kell biztosítani.

A Szerződés végleges formában akkor kerül Csemő Község Önkormányzata és a Csemői Roma Nemzetiségi Önkormányzat elé elfogadásra, ha Kincstári nyilvántartási adatok rendelkezésre állnak.

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2024. (XI.19.) határozata**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csemői Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő közigazgatási szerződést első olvasatban elfogadja.

Felelős: Dr. Deák Réka jegyző

Határidő: értelemszerű

5. napirendi pont

Csemő Község Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tevékenység végzése tárgyában

Szűcs Judit polgármester felkéri Dr. Deák Réka jegyzőt a napirendi ismertetésére. Dr. Deák Réka jegyző az előterjesztés szerint ismertette a napirendet, előadta, hogy *A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* (továbbiakban: Möt.v.) előírja a belső ellenőrzési terv elkészítését.

A Möt.v. 119. §-a értelmében:

„A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

A 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről (továbbiakban Bkr.) 32. § (3) bekezdése alapján „Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző részére a tárgyévet megelőző év november 30-ig.”

A helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A belső ellenőri feladatok ellátására a jegyző előzetes egyeztetést folytatott több belső ellenőrzést végzővel, ajánlatot kérve a 2025. évi feladat ellátására. Ezekről a Képviselő-testület tájékoztatta. A Képviselő-testület további ajánlatok bekérése mellett döntött. Amennyiben a következő ajánlatok nem lesznek kedvezőbbek, úgy előzetesen a jelenlegi ajánlatok közül 5 igen szavazat és 0 tartózkodás, 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2024. (XI.19.) határozata

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásával, amennyiben kedvezőbb ajánlat nem érkezik, Dr. Batka Brigittát bízta meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szűcs Judit polgármestert a szerződés megkötésére, fedezetét a 2025. évi költségvetés biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szűcs Judit polgármester

6. napirendi pont

Máté Éva sürgősségi kérelme

Máté Éva tartozása elengedését kérte a testülettől. A képviselő-testület úgy döntött, hogy a kérelmet mégis leveszi a napirendről, mert azt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak is tárgyalnia kell.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a sürgősségi kérelmet levette a napirendről.

Egyebek

- 1.) Székely István képviselő jelezte, hogy több tanya és pince is van, amik bontásra ítélték, rontják a településképet, kérte, hogy keressünk megoldást akár a tulajdonosok bevonásával is.
- 2.) Lakossági jelzés érkezett a Gyüge dülő sarkán található bozotos, koronaakácos területről, ami veszélyezteti a közlekedést, autógumikat kilyukasztja. A polgármester ígéretet tett az intézkedésre.
- 3.) Az iskola dülő Matúz dülő sarkán egy fa dőlt ki, melynek elszállítása szükséges, a polgármester ígéretet tett az intézkedésre.
- 4.) A képviselő úr szintén lakossági kérésre jelezte továbbá azt is, hogy nincs elég szemetes egy-egy utcában, pl. A Petőfi S. utca is hiányos. A polgármester asszony elmondta, hogy a téli időszakban újabb kukák kerülnek ki illetve a meglévők karbantartása, festése megtörténik a virágládákkal együtt. A képviselő úr javasolt azt is, hogy érdemes lenne „Fogadj örökbe egy kukát!” akciót hirdetni, melynek értelmében az a lakos, aki örökbe fogadja az adott szemetest, az vállalja annak rendszeres ürítését is.
- 5.) A játszótér melletti kerítésre is felhívta a figyelmet, amit az önkormányzat készíttetett régebben, de már felújításra szorul. A polgármester ígéretet tett az intézkedésre.
- 6.) A FÖLE civil szervezetet bejegyezte a cégbíróság, és a jövő évi költségvetésből kívánnak támogatást kapni, továbbá helyiséget is szeretnének, ahol téli időszakban össze tudnak jönni havonta egyszer. A polgármester elmondta, hogy a helyiséghasználatot munkaidőben tudja.
- 7.) Orisek Ferenc emlékére emlékhely kialakítására is felmerült az igény. Dr. Kárpáti László képviselő is jelezte, hogy a „Négy évszak” alkotásra is rá lehet tenni, hogy In memoriam Orisek Ferenc. Szűcs Judit polgármester elmondta, hogy ez tervben van, az alkotás felújításra kerül illetve tető is fogja védeni az időjárástól.
- 8.) A megüresedett könyvtárosi pozícióra pályázat kerül kiírásra.
- 9.) Dr. Fazekas-Kurucz Krisztina a sportegyesület és a csemői sportolók érdekében szeretné kérni, hogy a csarnokot használhassák a sportolók. A polgármester elmondta, hogy a csarnok nem sportedzések és sportrendezvények céljára lett kialakítva, ez elsősorban egy rendezvénycsarnok, ahol a rendezvények megvalósítását, berendezését biztosítani kell. Továbbá elmondta azt is, hogy nagyon sok és nagyértékű károkozás történt és történik olyankor, amikor sportolók számára is biztosítja az önkormányzat a használatot. Az iskolai tornatermek bérlése nagyon sokba kerül. Amennyiben a csarnokhasználat engedélyezésre kerül, az csak helyiséghasználati szerződés megkötése mellett lehetséges a rendezvények prioritása mellett. Továbbá szükséges az iskolával is egyeztetéseket folytatni.
- 10.) A Zöldhalmi személyszállítás érdekében egyeztetések kezdődtek a szolgáltatóval, hogy minél több dülőt be lehessen vonni.
- 11.) Dr. Deák Réka jegyző ismertette egy helyi lakos ajánlatát, mely szerint a tulajdonában lévő zártkertet szeretné az önkormányzat részére ajándékozni. Az ingatlanon vannak terhek és az ajándékozási szerződés megkötése kapcsán felmerülő ügyvédi költségekkel is számolni kell, továbbá amíg az önkormányzat tulajdonában van, azt folyamatosan gondozni kell. A testület úgy döntött, hogy még információt gyűjt az ingatlanról.
- 12.) Szűcs Judit polgármester ismertette egy hollnad házaspár levelét, akik szeretnének egy olyan ingatlant, melyben az alapítványuk és egyházuk támogatásával ráaszoruló megsegítése történhet (beleérve étkezés, mosás, tisztálkodás lehetőségét is, ruhaosztás, beszélgetés, közösségi tér). Az önkormányzat tulajdonában nincs ilyen ingatlan, így azt nem tudjuk részükre biztosítani.
- 13.) Az önkormányzat társtulajdonos a Bogácsai üdulőben. A polgármester előzetesen tájékoztatta a testületet, hogy a Ceglédi Termálfürdő üzemeltette az üdulót, nem volt nyereséges az idei évben. A Ceglédi Termálfürdő javaslatot tett arra, hogy a 2025-ös évben 5.000.000 Ft-ért üzemeltetné, második

lehetőségként 80.000.000 Ft-ért felújítaná és úgy piaci áron lehetne kiadni, harmadik lehetőségként pedig nem vállalja a további üzemeltetést. Az ügyben a későbbiekben kell a képviselő-testületnek döntést hoznia.

- 14.) A polgármester jelezte, hogy a következő testületi ülés december 10-én lesz, mivel a hónap harmadik keddeje december 17-ére esik, így jegyzőkönyvek felterjesztése és egyéb teendők az igazgatási szünetre csúsznának.

Több tárgy nem lévén Szűcs Judit polgármester a képviselő-testületi ülést 17 óra 23 perckor bezárta.

Csemő, 2024. november 19.

.....
Dr. Deák Réka
jegyző

.....
Szűcs Judit
polgármester

A jegyzőkönyv hiteles:

Csemő, 2024. november 19.

.....
Dr. Fazekas-Kurucz Krisztina

.....
Székely István