

**CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS**  
**JEGYZŐKÖNYVE**  
**2023. október 31.**

12/2023. (XI. 03.) rendelet  
**43-46/2023. (10. 31.) határozat**

## Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 31-én a Községháza Civiltermében 14 órától megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István, Gáspár János, dr. Kárpáti László, dr. Lakatosné Bakonyi Katalin, Turcsán István képviselők, dr. Kovács Tímea jegyző, Váróczy Péter, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatalának hivatalvezető-helyettese.

Labát Ferenc képviselő előre bejelentette távolmaradását.

Hallgatóság: 2 fő.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 6 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Csemő község településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezése során érkezett észrevétellel kapcsolatos állásfoglalás, valamint döntés a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről
3. Szociális célú tüzelőanyag támogatás felhasználásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása
4. Egészségügyi alapellátás keretében felnőtt háziorvosi feladatot ellátó szolgáltató tartós helyettesítésének tudomásul vétele
5. Javaslat a szociális költség hely előirányzatának felhasználására
6. Javaslat a bogácsi üdülő üzemeltetésének kiszervezésére

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

### **1. napirend:**

#### **Jelentés a két ülés között történt eseményekről**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kerékpársáv beruházás elkészült, elszámolása beadásra került, jelenleg a forgalomba-helyezési eljárás zajlik. A zöldhalmi vízvezeték-rendszer kiépítése tervszerűen halad, várhatóan 2024. április 30-ig teljes egészében elkészül. Az ingyenes bekötésből kimaradt, új igénylőknek ígéretet tett arra, hogy az önkormányzat segíteni fog az utólagos tervezettség megszervezésében és lebonyolításában.

Elmondja, hogy a Császár dűlő javítására a támogatási összeg megérkezett. A beruházásnak a jövő év első félévében kell megvalósulnia.

A Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

## **2. napirend:**

**Csemő község településrendezési eszközök módosításának partnerségi véleményezése során érkezett észrevétellel kapcsolatos állásfoglalás, valamint döntés a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

### **43/2023. (10. 31.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetése során észrevétel, módosítási javaslat nem érkezett.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetést lezárja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítás tervezetét az állami főépítészhöz záró szakmai véleményezésre benyújtsa.

A Képviselő-testület a Kormányrendelet által meghatározott szervektől kapott vélemények alapján úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat elkészítése a településrendezési eszközök jelenleg folyó módosítása során nem szükséges.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **3. napirend:**

**Szociális célú tüzelőanyag támogatás felhasználásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta

### **12/2023. (XI. 03.) rendeletét**

**a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásáról**

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

## **4. napirend:**

**Egészségügyi alapellátás keretében felnőtt háziorvosi feladatot ellátó szolgáltató tartós helyettesítésének tudomásul vétele**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a tartós helyettesítéshez.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**44/2023. (10. 31.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Csemő község 2. sz. területi ellátási kötelezettségű felnőtt háziorvosi körzet vonatkozásában az Angelus Med Egészségügyi Szolgáltató Kft. képviselőjében a feladatot ellátó dr. Horváth Zsófia házi-orvos helyett tartós helyettesként 2023. december 01-től a Levomed Egészségügyi Szolgáltató Kft. képviselőjében dr. Takács Róbert háziorvos lássa el a felnőtt házi-orvosi tevékenységet.

A Képviselő-testület a háziorvosi körzet tartós helyettesítéséhez dr. Horváth Zsófia szülési szabadságának idejére járul hozzá.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

**5. napirend:**

**Javaslat a szociális költséghely előirányzatának felhasználására**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

**45/2023. (10. 31.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális költségkeret terhére a helyi lakosság részére az alábbi támogatások nyújtását határozza el a helyi szociális rendeletben foglaltaknak megfelelően:

- a 65 év feletti nyugdíjasok számára édességcsomag beszerzése és házhozszállítása;
- minden 16 év alatti csemői állandó lakóhelyű vagy tartózkodási helyű gyermek részére 10.000.- Ft-os karácsonyi támogatás kifizetése;
- 300 család részére tartós élelmiszer-csomag beszerzése és házhozszállítása;
- az egészségkárosodottak támogatásában (EGYT), foglalkoztatást helyettesítő támogatásban (FHT) és időskorúak járadékában részesülők számára 15.000.- Ft összegű karácsonyi támogatás kifizetése.

A támogatások előkészítésével, beszerzésével, a jogosultak részére történő kiszállításával megbízza a

Polgármesteri Hivatalt.

Határidő: azonnal és folyamatos 2023. december 22-ig.

Felelős: polgármester, jegyző.

## 6. napirend:

### Javaslat a bogácsi üdülő üzemeltetésének kiszervezésére

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **46/2023. (10. 31.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Bogács belterület 888/14 hrsz-ú ingatlan 3,8%-os társtulajdonosa

1. elfogadja, hogy a Bogács, Zöldvára u. 1. sz. alatti üdülő (továbbiakban: üdülő) 2024. évi – próba időszakra szóló – üzemeltetésével a tulajdonosi közösség bízta meg Cegléd Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában levő Ceglédi Termálfürdő Üzemeltető Kft-t (székhelye: 2701 Cegléd, Fürdő út 27-29., képviseli: Szűcs Ádám ügyvezető, a továbbiakban: Kft.);
2. elfogadja a Kft. ajánlatát, mely szerint a
  - 2.1. tulajdonos önkormányzatok nem fizetnek üzemeltetési díjat a Kft-nek;
  - 2.2. a Kft. teljes évben piaci díj ellenében értékesíti az üdülő szálláshelyeit;
  - 2.3. a tulajdonos önkormányzatok 4.000.- Ft/éjszaka kedvezményes díj ellenében ajánlhatják ki településük lakosainak a szálláshelyet.
3. Kéri a Ceglédi Közös Önkormányzat Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **Kérdések, hozzászólások:**


Dr. Lakos Roland polgármester bejelenti, hogy november 6-án írásban is beadja november 30-i hatállyal a lemondását. A soron következő testületi ülés időpontját november 21-re javasolja, amelyen el kell fogadni a szervezeti és működési szabályzat módosítását, hogy az alpolgármester a választási ciklus végéig főállásban láthassa el a polgármesteri teendőket.

Gáspár János képviselő elmondja, hogy szeptember 30-án aláírásra került a testvér-települési egyezmény a romániai Gyimesbükk településsel. Kéri, hogy a bevezető utakra a testvér-települést jelző táblákat helyezték ki. Folyamatosan tartják a kapcsolatot a gyimesbükki polgármesterrel, már vannak tervek a jövő évi június 4-i közös megemlékezésre, és a további együttműködésre.


Dr. Kárpáti László képviselő megköszöni Gáspár Jánosnak a közreműködést a testvér-települési kapcsolat kialakításában és az együttműködési egyezmény megkötésében.

Több tárgy nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a Képviselő-testületi ülést 14 óra 57 perckor bezárta.

Csemő, 2023. október 31.

  
Dr. Kovács Tímea  
jegyző



  
Dr. Lakos Roland  
polgármester