

CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS
JEGYZŐKÖNYVE
2021. november 17.

9-11/2021. (XI. 22.) rendelet
18-16/2021. (11. 17.) határozat

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 17-én az ÖKO-Centrumban (2713 Csemő, Erekyés út 5.) 14 órától megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István, Gáspár János, dr. Kárpáti László, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna és Turcsán István képviselők, Nagy Erika aljegyző, jegyzőkönyvvezető, Bezzeg Szilvia, a Polgármesteri Hivatal gazdálkodási ügyintézője, Molnár Jánosné, a Szociális és Kulturális Bizottság tagja.

Nyikos Tamás, a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatalának vezetője előre bejelentette távolmaradását.

Hallgatóság: nincs.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 7 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Előirányzat-módosítás, az 1/2021. (II. 25.) költségvetési rendelet módosítása
3. Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról
4. A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
5. Csemő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 29.) rendelet 1. számú mellékletének kiegészítéséről döntés
6. A tanyagondnoki szolgálatok 2020. és 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló megtárgyalása
7. A szociális célú tüzelőanyag támogatás felhasználásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása
8. Javaslat a szociális költséghely előirányzatának felhasználására
9. A „Csemői Fészek” lakásfelújítási támogatásra benyújtott pályázatok nyerteseinek kiválasztása
10. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálása
11. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
12. Egyebek:
 - a.) A DtKH Nonprofit Kft. taggyűlésén előterjesztendő határozati javaslatok elfogadása

Bögös István képviselő javasolja az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalni a polgármester jutalmazását.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. napirend:

Jelentés a két ülés között történt eseményekről

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester az írásos előterjesztésben szereplő beszámolóhoz részletes szóbeli kiegészítést mond.

A Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

2. napirend:

Előirányzat-módosítás, az 1/2021. (II. 25.) költségvetési rendelet módosítása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és azt változatlan formában elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja. (A Pénzügyi Bizottság üléséről készült jegyzőkönyv e jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta:

9/2021. (XI. 22.) rendeletét az Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 25.) rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 2 sz. melléklete tartalmazza.

3. napirend:

Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

18/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Labát Ferenc képviselő távozott a képviselő-testületi ülésről.

4. napirend:

A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a Képviselő-testületet a belső ellenőrzési terv elfogadására. A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

19/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Baloghné Kovács Magdolna költségvetési minősítéssel rendelkező könyvvizsgáló által összeállított 2022. évi belső ellenőrzési tervet.

A tervet e határozat melléklete tartalmazza.

Utasítja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: polgármester.

5. napirend:

Csemő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 29.) rendelet 1. számú mellékletének kiegészítéséről döntés

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a településkép védelméről szóló törvény változása a testület hatáskörébe utalta a településképi véleményezési eljárását, a bejelentési, illetve kötelezési eljárást. A határidők tartása érdekében célszerű ezt a hatáskört a polgármesterre átruházni. Kéri a képviselők véleményét és javaslatát a hatáskör átruházással kapcsolatban.

Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna képviselő megkérdezi, hogy miért nem engedélyezett Csemőben könnyűszerkezetes családi ház építése. Ezzel a technológiával lényegesen gyorsabban és olcsóbban tudnának építkezni a fiatalok. Konkrét igény is volt rá, de a főépítész elutasította a terveket.

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a település kialakult jellegének megőrzése érdekében kerültek ezek a szabályok a rendeletbe. A főépítész véleményezi a tervet, és javaslatot tesz arra, hogy mit és hogyan célszerű egy-egy besorolási övezetben építeni. Partner abban, hogy az építető számára megtalálják a legmegfelelőbb megoldást. A konkrét esettel kapcsolatban kéri, hogy az építető keresse meg személyesen a problémájával.

Dr. Kárpáti László és Bögös István képviselő szerint praktikus, ha a hatáskört a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta

10/2021. (XI. 22.) rendeletét

Csemő Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019. (X. 29.) rendelethez 1. sz. mellékletének módosításáról

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 3. sz. melléklete tartalmazza.

6. napirend:

A tanyagondnokok 2020. és 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámoló megtárgyalása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a beszámolók elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

20/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az I., II., és III. sz. Tanyagondnoki Szolgálat 2020. és 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

7. napirend:

A szociális célú tüzelőanyag támogatás felhasználásáról szóló rendelet-tervezet elfogadása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta:

11/2021. (XI. 22.) rendeletét

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás felhasználásáról

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 4. sz. melléklete tartalmazza.

8. napirend:

Javaslat a szociális költséghely előirányzatának felhasználására

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

21/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális költségkeret terhére a helyi lakosság részére az alábbi támogatások nyújtását határozza el a helyi szociális rendeletben foglaltaknak megfelelően:
a 65 év feletti nyugdíjasok számára édességcsomag beszerzése, házhoz szállítása;
300 család számára tartós élelmiszer-csomag összeállítása és házhoz szállítása;
minden 18 év alatti, csemői állandó lakóhelyű és tartózkodási helyű gyermek részére 8.000.- Ft-os karácsonyi támogatás kifizetése;
az egészségkárosodottak támogatásában és foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülők számára 15.000.- Ft

összegű támogatás kifizetése.

A támogatások előkészítésével, beszerzésével, a jogosultak részére történő kiszállításával megbízza a Polgármesteri Hivatalt.

Határidő: azonnal és a folyamatos 2021. december 20-ig.

Felelős: polgármester, jegyző.

9. napirend:

A „Csemői Fészek” lakásfelújítási támogatásra benyújtott pályázatok nyerteseinek kiválasztása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázatra a megszabott határidőig 17 pályázat érkezett. 3 pályázó nem felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek, mert a korábbi években már részesültek ebben a támogatásban.

A pályázati kiírás 8. pontja szerint előnyben kell részesíteni azokat a pályázókat, akik családjukban 2 vagy több gyermeket nevelnek. 7 pályázat felelt meg ennek a kritériumnak. A rendelkezésre álló keretösszegeből 10 család támogatható, ezért sorsolással kell kiválasztani a 7 előnyben részesítendő pályázóhoz az érvényes 7 pályázó közül 3 pályázót. A pályázókat a pandémiás helyzetre való tekintettel nem hívta meg a testületi ülésre, ezért a sorsolás lebonyolítására felkéri a Pénzügyi Bizottság és a Szociális és Kulturális Bizottság elnökét.

Dr. Kárpáti László és dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna képviselő, bizottsági elnökök a pályázók nevét tartalmazó cetliket egyesével ellenőrizték, összehajtva beletették egy gyűjtőedénybe. Felkérték Molnár Jánosné, a Szociális és Kulturális Bizottság tagját 3 cetli kihúzására.

Molnár Jánosné egyenként felolvassa a kihúzott cédulán szereplő nevet.

A Képviselő-testület a sorsolás eredményének megfelelően 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

22/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csemői Fészek” lakásfelújítási támogatásra beérkezett pályázatokat elbírálta és

- Marosi Rita Csemő, 14. d. 6.,
- Végh Péterné Csemő, 6. d. 4.,
- Balláné Szöllősi Bernadett Csemő, 14. d. 5.,
- Benke Annamária Csemő, Határ út 10/a.,
- Kovács-Pető Hajnalka Csemő, Dobó I. u. 25.,
- Ruppertné Dani Ildikó Csemő, Piac tér 6.,
- Varga Magdolna Csemő, Bolt d. 7.,
- Szűcs Ferenc Csemő, Labát d. 10.,
- Bagóné Farkas Alexandra Csemő, Petőfi S. u. 37.,
- Rácz-Fokti Krisztina Csemő, Dobó I. u. 14. sz. alatti lakosok részére 200.000.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A támogatásról szóló utalvány a Kis Törp Kft. Csemő, Kossuth L. u. 27. sz. alatti telephelyén építési anyagra, lakásfelszerelési tárgyakra váltható be 2022. 03. 31-ig.

Az utalványok beváltásával és elszámolásával kapcsolatos eljárás lebonyolításával megbízza a polgármestert.
Határidő: azonnal és folyamatos 2022. március 31-ig.
Felelős: polgármester.

10. napirend:

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően minden pályázót részesítsen 5.000.- Ft/hó ösztöndíjban.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

23/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójára beérkezett pályázatokat az alábbiak szerint bírálta el:
Csipkó Sára Luca Csemő, Petőfi u. 61., Gál Melinda Csemő, Határ út 26., Gyikó Roland Csemő, Boján d. 36., Rákosi Csenge Csemő, Varga d. 9. és Szlezák Lilla Enikő Csemő, Petőfi u. 43. sz. alatti lakos „A” típusú pályázatát elfogadja és részükre 5.000.- Ft/hó/fő ösztöndíjat állapít meg.
A bírálati lapok elkészítésével megbízza a polgármestert.
Határidő: azonnal és 2021. december 03.
Felelős: polgármester.

11. napirend:

A közmeghallgatás időpontjának kitűzése

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közmeghallgatás időpontját 2021. december 15-én délutánra tűzze ki.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

24/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. december 15-én (szerdán) 16 óra és 17:30 óra között közmeghallgatást tart a Községháza dísztermében. A közmeghallgatás időpontját közzé kell tenni a honlapon és a Csemői Hírmondóban.
Határidő: 2021. december 15.
Felelős: polgármester.

12. Egyebek:

a.) A DtKH Nonprofit Kft. taggyűlésén előterjesztendő határozati javaslatok elfogadása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.
Dr. Lakos Roland polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

25/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a DtKH Nonprofit Kft. által 2021. november 26-án megtartandó taggyűlésre előterjesztett „Döntés az integráció keretében történt részesedés szerződésekről” és a Döntés az ügyvezető megbízatásának meghosszabbításáról” napirendi javaslatokat megismerve, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslatok taggyűlésen való megszavazására.

Határidő: 2021. november 26.

Felelős: polgármester.

Dr. Lakos Roland polgármester elhagyja a tárgyalótermet a napirend tárgyalásának idejére.

b.) Polgármester jutalmazása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Bögös István alpolgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester egész éves kiemelkedő munkájának elismeréseképpen részesítsék 2 havi munkabérének megfelelő összegű jutalomban. A jutalom összegének kifizetésére az önkormányzat 2021. évi költségvetési tartaléka fedezetet biztosít.

Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna, dr. Kárpáti László, Gáspár János és Turcsán István képviselők javasolják 3 havi munkabérnek megfelelő összegű jutalom megállapítását.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

26/2021. (11. 17.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi CXIX. törvény 225/A. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva és e törvény 225/H. §. (1) bekezdése alapján dr. Lakos Roland polgármester részére kiemelkedő munkájának elismeréseként, a megelőző egyéves időszak értékelése alapján 3 havi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg a 2021. évi költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jutalom kifizetéséről.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: alpolgármester, jegyző.

Dr. Lakos Roland polgármester visszatér a tárgyalóterembe.

Kérdések, hozzászólások:


Gáspár János képviselő elmondja, hogy lakossági észrevétel érkezett felé a temetőtől kivezető út műszaki állapota miatt. A bejelentő jelezte a kátyúkat a közút felé, de onnan azt a jelzést kapta, hogy nem közútkezelő fenntartásában levő út, ezért a javításáról nem tud gondoskodni.

Megkérdezi, hogy Gyimesbükki településsel felvette-e a polgármester a kapcsolatot a testvértelepülési együttműködés érdekében.


Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy az útjavítás lehetőségét megvizsgálják. Emlékei szerint az elmúlt ülésen két képviselő vállalta a testvér települési kapcsolat tartalommal megtöltését – így a mai napig nem tett lépést ez ügyben - de vállalja, hogy a gyimesbükki polgármester felé jelzi az önkormányzat együttműködési szándékát.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a testületi ülést 15 óra 53 perckor bezárta.

Csemő, 2021. november 17.


Nagy Erika
aljegyző




Dr. Lakos Roland
polgármester