

**CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS**  
**JEGYZŐKÖNYVE**  
**2021. szeptember 28.**

**8/2021. (IX. 30.) rendelet**  
**13-17/2021. (09. 28.) határozat**

## Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 28-án a Községháza Civil termében (2713 Csemő, Petőfi S. u. 1.) 14 órától megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István Gáspár János, dr. Kárpáti László, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna, Turcsán István képviselők, dr. Kovács Tímea jegyző, Nagy Erika aljegyző, jegyzőkönyvvezető, meghívottként Bezzeg Szilvia, a Csemői Polgármesteri Hivatal gazdálkodási ügyintézője, Dr. Nyikos Tamás, a PMKH Ceglédi Járási Hivatalának vezetője.

Hallgatóság: nincs.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 7 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Előirányzat-módosítás – az Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 25.) rendelet módosítása
3. Tájékoztató az Önkormányzat 2021. évi I. féléves gazdálkodásáról
4. „Csemői Fészek” helyi lakásfelújítási program 2021. évi pályázati fordulójának kiírása
5. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozásról döntés
6. Egyebek:
  - a.) Karácsonyi csomagok összeállításához ajánlatkérés engedélyezése
  - b.) Képviselői jelzések és javaslatok megtárgyalása

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

### **1. napirend:**

#### **Jelentés a két ülés között történt eseményekről**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a bölcsőde építésének kivitelezési munkái várhatóan október 31-ig befejeződnek.

Elkezdődött a faluház építése a hivatal udvarában – a bontással. A sportcentrum területén levő műfüves pálya felújítására vonatkozó pályázattal kapcsolatban az ajánlatkérő levelek kiküldésre kerültek, ha eredményes a beszerzési eljárás, akkor még októberben megkezdődhet a kivitelezés.

Bejelenti, hogy elkészült a Mikebudai út két szakaszának felújítása. Október 5-én kerül sor a műszaki átadásra. E-mailben kérte a kitáblázást, illetve a záróvonal felfestését, de erre még válasz nem érkezett a Magyar Közúttól.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő, döntést igénylő témákat az Egyebek napirendi pont tárgyalásakor vitassa meg a Képviselő-testület.

## **2. napirend:**

### **Előirányzat-módosítás – az Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 25.) rendelet módosítása**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, egyhangúlag elfogadta és a testületnek is elfogadásra javasolja. (A bizottsági ülésről készült jegyzőkönyv e jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.)

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében megalkotta

### **8/2021. (IX. 30.) rendeletét az Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2021. (II. 25.) rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegét e jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.

## **3. napirend:**

### **Tájékoztató az Önkormányzat 2021. évi I. féléves gazdálkodásáról**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a tájékoztatót megtárgyalta, egyhangúlag elfogadta és változatlan formában elfogadásra javasolja a testületnek.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 7 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **13/2021. (09. 28.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **4. napirend:**

### **„Csemői Fészek” helyi lakásfelújítási program 2021. évi pályázati fordulójának kiírása**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester javasolja, hogy az előző évvel azonos feltételekkel írja ki a pályázatot a Képviselő-testület. A költségvetésben a támogatás fedezete biztosított.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **14/2021. (09. 28.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a csemői fiatal családok lakásfelújítási támogatására. A pályázat feltételeit a következők szerint állapítja meg:

1. Saját tulajdonú lakás (tulajdoni lap).
  2. A pályázó életkora nem lehet több 40 évnél.
  3. A pályázónak legalább 5 éve csemői lakosnak kell lennie, de ebbe a korábban megszakított és később visszajelentett lakásbejelentés is beszámít.
  4. A pályázaton elnyerhető vissza nem térítendő támogatás mértéke maximum 10 család részére 200 ezer Ft/pályázó.
  5. Az elbírálás időpontja a novemberi testületi ülés, melyről a pályázókat értesíteni kell.
  6. A pályázaton elnyert támogatás 2021. november hónapban vehető át építőanyag vásárlásra fordítható utalvány formájában, mely a helyi Tüzépen váltható be.
  7. Az a pályázót, aki lakáshoz jutásának segítésére bármilyen formában már kapott támogatást az Önkormányzattól, a pályázatból kizártnak kell tekinteni.
  8. A pályázat elbírálásánál előnyt élveznek azok a családok, amelyek 2 vagy több gyermeket nevelnek.
  9. Amennyiben 10 pályázatnál több felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek, a Képviselő-testület sorsolással választja ki a 10 támogatandó pályázót.
  10. A pályázatot adatlapon lehet benyújtani, mely a Polgármesteri Hivatal titkárságán igényelhető, illetve letölthető a [www.csemo.hu](http://www.csemo.hu) weboldaltól.
  11. A pályázatok benyújtási határideje 2021. október 25., hétfő 12 óra.
  12. A pályázati felhívást a Csemői Hírmondóban és a települési weboldalon közzé kell tenni.
- Határidő: 2021. október 25. és a november havi testületi ülés.  
Felelős: polgármester.

## **5. napirend:**

### **A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójához való csatlakozásról döntés**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulóját. Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a csatlakozáshoz.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **15/2021. (09. 28.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Eper-Bursa rendszerben rögzíti.

Nyilatkozik arról, hogy az Eper-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **6. napirend:**

### **Egyebek:**

#### **a.) Karácsonyi csomagok összeállítására felhatalmazás kérése**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előző évek gyakorlatának megfelelően idén is tervezi a 65 év felettiiek részére karácsonyi ajándékcsomag, illetve a rászoruló családok részére élelmiszer-csomag nyújtását. Ahhoz, hogy ennek költségeit tervezni lehessen, már szükséges az árajánlatok beszerzése. Kéri a testület felhatalmazását a csomagok tartalmának összeállításához és a termékekre vonatkozó árajánlatok beszerzésére.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **16/2021. (09. 28.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális költségkeret terhére, a helyi lakosság részére nyújtandó karácsonyi ajándék- és élelmiszer-csomagok tartalmának összeállítását megelőző árajánlatok beszerzésére felkéri és felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **b.) Képviselői jelzések és javaslatok megtárgyalása**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester kiosztja a Képviselők részére a közúti jelzőtáblák elhelyezésére, illetve a játszótér bővítésére vonatkozó árajánlatokat. Elmondja, hogy az előző testületi ülésen elhangzott képviselői jelzésekre és felvetésekre írásban kiküldte a válaszokat. A döntést igénylő eseteket egyenként ismerteti.

### **- Beiterületi utak táblázása**

A Petőfi és Posta utcák fő közlekedési útvonal jellegének biztosítására szolgáló közúti jelzőtáblák kihelyezése az árajánlat szerint 180.400.- Ft+ÁFA. Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását a kivitelezés megrendelésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület a javaslatot megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

#### **17/2021. (09. 28.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Petőfi utca és Posta utca fő közlekedési útvonal jellegének biztosítására közlekedési táblák kihelyezését rendeli el.

A táblák beszerzésének és kihelyezésének lebonyolításával megbízza a polgármestert.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

### **- Határkövek beszállítása**

Dr. Kovács Tímea jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Ereklés úton, a Gyurka-dombon és a Határ úton levő határkő állami, illetve magántulajdonú területen helyezkedik el. Az egyik területnek 15 tulajdonosa van. A főépítész véleménye szerint ezek a kövek helytörténeti jelentőségűek, nem célszerű őket a helyükről elmozdítani. Ha mégis az elmozdításuk mellett dönt a testület, először helyi védetté kell nyilvánítani őket.

Gáspár János képviselő elmondja, hogy az elmozdításuk nem feltétlenül szükséges, de az eredeti elképzelése az volt, hogy egymás mellé helyezték el a Határ úton.

Dr. Kárpáti László képviselő javasolja a határkövek helyi védettség alá helyezését, és egy kis videóval is lehetne őket a honlapon reklámozni annak érdekében, hogy többen megismerjék és esetleg felkeressék.

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a Helyi Építési Szabályzat megalkotása után még nem került sor rendeletalkotásra a helyi védettségű épületek vonatkozásában. A főépítész rendszeresen szorgalmazza a rendelet megalkotását. Célszerűnek tartja, hogy e rendeletbe kerüljön be a határkövekre vonatkozó szabályozás is.

- **Testvér-települési kapcsolatok**

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a testvér-települési kapcsolat csak akkor lehet működőképes, ha sikerül tartalommal megtölteni. Ennek a kialakítása és folyamatos működtetése teljes embert kíván, melyhez kéri a képviselők segítségét.

Bögös István és dr. Kárpáti László képviselők felajánlják, hogy vállalják a kapcsolatfelvételt és az ügyintézés, szervezését Gyimesbükk településsel.

Gáspár János képviselő személyes ismeretsége révén javasolja, hogy Salamon József plébánossal vegyék fel a kapcsolatot, melyhez szívesen nyújt segítséget.

- **Közpark elnevezése**

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a főépítéssel történt egyeztetés alapján az orvosi rendelő előtti terület rész csak akkor válhat közterületté, ha módosításra kerül a szabályozási terv. A terület rész leválasztásával a Polgármesteri Hivatal területe annyival kisebb lenne, hogy az új rendezvényterem megépítése veszélybe kerülne, mert így a beépítési százalék meghaladná a megengedett mértéket. Javasolja, hogy ne minősítsék át közterületté a terület részt.

A Képviselő-testület egyhangúlag eltekint a terület rész közterületté történő nyilvánításától.

- **Fő út kitáblázása**

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a Fő úton sebesség-korlátozó és vadveszélyt jelző táblák kihelyezésére kért ajánlat szerint a táblázás 2,5 millió Ft költséget jelentene az Önkormányzatnak. Amennyiben a Fő úton kihelyezésre kerülnek a táblák, igény jelentkezik majd a Balla, a Koncz, a Fenyvesi, az Iskola dűlő lakói részéről is, aminek a költségei az idejű költségvetésből nem biztosíthatók.

A Képviselő-testület a táblák kihelyezését egyhangú döntéssel elhalasztja.

- **Központi játszótér bővítése**

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a központi játszótéren kisebb gyermekek által használható 3 db játszóeszköz telepítése az ajánlat szerint 5.782.815.- Ft-ba kerülne. Ezt az idejű évi költségvetésből nem lehet finanszírozni. Kéri a játszóeszközök megrendelésének elhalasztását.

A Képviselő-testület egyhangúan határozott a játszótér bővítésére vonatkozó döntés elhalasztásáról.

Dr. Lakos Roland polgármester rövid tájékoztatást ad a 2021. október 2-3-án megrendezésre kerülő Nemzeti Vágta programjairól, a részvétel lehetőségeiről.

Több tárgy nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a képviselő-testületi ülést 15 óra 37 perckor bezárta.

Csemő, 2021. szeptember 28.

Dr. Kovács Tímea  
jegyző

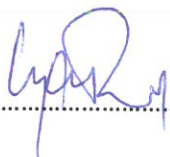


Dr. Lakos Roland  
polgármester

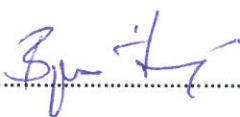
## Jelenléti ív

### Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 28-án megtartott üléséről

Dr. Lakos Roland polgármester .....



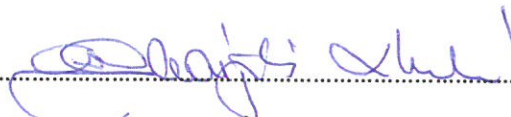
Bögös István .....



Gáspár János .....



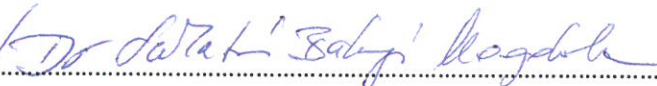
Dr. Kárpáti László Károly .....



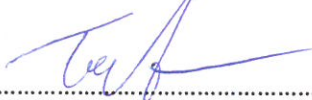
Labát Ferenc .....



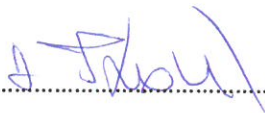
Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna .....



Turcsán István .....



Dr. Kovács Tímea jegyző .....



PMKH Ceglédi Járási Hivatal

