

Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. december 16-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, Bögös István, Gáspár János, Dr. Kárpáti László Károly, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna Katalin, Turcsán István képviselők, Nagy Erika aljegyző, Pólyáné Cseh Judit jegyzőkönyvvezető.

Meghívottként: Bendáné Dr. Gáspár Anita, a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal Okmányirodájának vezetője, Lendér József, a Csemői Konyha Bt. vezetője

Az ülésről hangfelvétel készült.

Interpelláció nem érkezett.

Hallgatóság: 5 fő

Dr. Lakos Roland polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert minden képviselő jelen van. Külön köszönti Bendáné Dr. Gáspár Anitát, a Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal Okmányirodájának vezetőjét.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. Előirányzat módosítás, a 2/2014. (II.26.) költségvetési rendelet módosítása
3. Csemő Község Önkormányzata 2014. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
4. Csemő Község Önkormányzata 2015. évi belső ellenőrzési tervének és a stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása
5. Csemői Konyha Bt-vel kötött szerződés módosítása
6. Csemő Község Önkormányzata gazdasági programjának megtárgyalása
7. A „CSEMŐI HÍRMONDÓ” című önkormányzati újság hirdetési díjszabásáról szóló rendelet elfogadás
8. Megbízási keretszerződés elfogadása pályázati tanácsadásra
9. Csemő Község Önkormányzatának 2015. évi munkaterve
10. Egyebek
 - a) Bogácsi üdülő felújítása
 - b) Szilveszteri rendezvény

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

1. Napirend

Jelentés a két ülés között történt eseményekről

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy 2014. november 25-én elhunyt Dr. Pernecky Jánosné, aki 2002 és 2006. között önkormányzati képviselő volt. Kéri, hogy 1 perces felállással adózzanak emlékének.

Elmondja, hogy december 6-án lejárt Dr. Lantos István táppénzes állománya, és a korábbi megállapodásnak megfelelően az ezt követő első munkanapon belül a jegyző közszolgálati jogviszonya közös megegyezéssel megszüntetésre került. A jegyzői tisztség ellátására pályázatot kell kiírni.

Alpolgármesteri összeférhetlenségével kapcsolatosan elmondja, hogy a mai napig nem kapott írásbeli választ az állásfoglalás kérésére. Azonban az elmúlt testületi ülés óta módosították a Möt.v.-t, mely módosítás alapján egyértelművé vált, hogy a köznevelési intézmény vezetője nem összeférhetetlen az alpolgármesteri tisztséggel.

Advent első vasárnapjára ünnepi díszbe öltözött a település központja. Köszöni a hivatali dolgozók segítségét a díszítésben, külön köszöni a Radics-team szakmai munkáját, akik minden elképzelést valóra váltottak. Tették ráadásul ezt csak anyagárért, mert munkadíjat nem számítottak fel.

A téli programok sorát a Faluvédő és Szépítő Egyesület hurkatöltő versenye kezdte, ami egy évszázados vacsorával zárult. December 7-én a Nefelejcs óvodában tartotta a Gyermekekért Alapítvány a hagyományos Sütemény vásárát. December 13-án adventi koncert színhelye volt a díszterem, előtte Károlyi József szervezésében térségi általános iskolás sakkversenyt rendeztek. Tegnap a nyugdíjas egyesület tartotta karácsonyi ebédjét. Nincs még vége a programoknak az idei évre, az első alkalommal nyílt csemői mikulásgyárba nagyon sok ajándék érkezett. A szervezők csomagolnak, és az önzetlen felajánlásoknak köszönhetően több, mint 160 gyermek ajándékozására nyílik majd lehetőség.

Az óvodai karácsonyi ünnepség december 18-án lesz.

Gőzerővel készülnek a szintén első alkalommal megrendezésre kerülő szilveszteri mulatság megrendezésére is.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy rövid előkészület és egyeztetés után a Magyar Közút Nonprofit Zrt. forgalom-technikusával bejárta a 4608. jelű közút (Ceglédi út) veszélyes közforgalmi pontjait. Javaslat alapján a zöldhalmi orvosi rendelőhöz forgalomtechnikai tükör kihelyezésére kér engedélyt. A tükör telepítése önerőből történik majd. Ennek nagyságrendi összege a kivitelezéssel együtt 100.000.-Ft. A Pesti út és Erekllyési út kereszteződésébe a meglévő elsőbbséget szabályzó táblát kérte lecserélni „állj, elsőbbségadás kötelező” STOP táblára és az ahhoz tartozó előjelző táblára. Az útelágazáshoz kihelyezni kért négyzet alakú iránytáblát is, a csomóponti jelleg erősítésére. Ez a feladat s ennek finanszírozása teljes egészében a Magyar Közút feladata. Szakhatósági állásfoglalás iránti kérelmet nyújt be a Ceglédi út és az Erekllyési út kezdőszelvénye csomópontja közlekedéstechnikai rendezésére. Van ajánlata e veszélyes kereszteződésnek a napelemes, ledes, villogó lámpákkal, kresz táblákkal történő megvédésére (467.360.- Ft-os bruttó értéken), de felmerült a bordázott, keresztirányú sárga lassító burkolati jel telepítése is, mely a költséget illetően lényegesen kevesebbe kerülne.

A 65 feletti nyugdíjasok számára az összeállított csomagok kiszállítása folyamatos, a tanyagondnokok a héten végeznek a feladattal. Megköszöni a hivatali köztisztviselők gyors közreműködését a csomagok összeállításában.

Elmondja, hogy a kollégái a pályázaton nyert, mintegy 630 m³ mennyiségű tűzifa 65 százalékát kiszállították már, szeretnék még az ünnepek előtt befejezni a munkát, amelynek végső határideje 2015. február 28.

A Finn aszfalt hideg kátyúzós keverékének felhasználásával valamennyi szilárd burkolatú önkormányzati úton végeztek a kátyúzással.

Az elmúlt testületi ülésen Gáspár képviselő úr vetette fel a Ceglédi út – Erekllyési út kereszteződésében, valamint a Ceglédi út Nagykőrös felé kivezető szakaszon lévő keresztek elhanyagolt környezetét. A kereszteződésben lévő kereszt környezetét azóta rendezték, a műkövet megtisztították, és a kollégái várhatóan a mai napon befejezik a másik kereszt környezetének rendbetételét is.

2. Napirend

Előirányzat módosítás, a 2/2014. (II.26.) költségvetési rendelet módosítása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság 2014. december 11-én megtartotta első ülését. (jegyzőkönyv mellékelve). A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében megalkotta:

19/2014. (XII. 23.) rendeletét
Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
az Önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2014. (II.26.) rendelet módosításáról
(a rendelet e jegyzőkönyv 1. sz. melléklete)

3. Napirend

Csemő Község Önkormányzata 2014. évi III. negyedéves gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

124/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi III. negyedéves gazdálkodásának helyzetéről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Napirend

Csemő Község Önkormányzata 2015. évi belső ellenőrzési tervének és a stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a belső ellenőrzés mindig kétszer kerül napirendre egy éven belül. Most a következő év belső ellenőrzési tervét

kell elfogadni, majd a zárszámadással egyidejűleg tárgyalja a testület az előző évi belső ellenőrzési jelentést.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

125/2014. (XII.16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2015. évi belső ellenőrzési tervet. Utasítja Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

126/2014. (XII.16.) sz. határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Stratégiai Ellenőrzési Tervet a 2015-2019. évekre. Utasítja Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

5. Napirend

Csemői Konyha Bt-vel kötött szerződés módosítása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy a napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. Azért kért a bizottság állásfoglalását, mert a napirend pénzügyi tárgyú kötelezettségvállalást tartalmaz. A nyersanyagnorma mellé, - amit a mindenkori költségvetés finanszíroz - a jogszabálynak megfelelően rezsiköltség társul. Ez a szerződésmódosítási javaslat azt szolgálja, hogy a szülőket tovább nem terhelve, a továbbiakban az önkormányzat a rezsiköltséghez 10 hónapon át havi 100.000.- Ft + ÁFA költséggel járul hozzá. Az önkormányzat e körben ÁFA visszaigénylő.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szerződést csak e pont tekintetében javasolja módosítani. Az előterjesztés nem a szerződés felülvizsgálatára irányult. A Pénzügyi Bizottsággal abban állapodott meg, hogy egy másik testületi ülésen önálló napirend keretében részletesen, pontonként átvizsgálja a szerződést.

Dr. Kárpáti László, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lendér József, a Csemői Konyha Bt. vezetője nyilatkozza, hogy a konyhában főzött ételek bevizsgáltak, a nyersanyag-összetevők megfelelnek a hatósági előírásoknak. Január 1-ével új szabályokat kell bevezetni a közétkeztetésben. Meghatározzák a felhasználható só, cukor mennyiségét. Több zöldséget kell biztosítani. Erre vonatkozóan a végleges szabályok még nincsenek meg.

Bögös István alpolgármester véleménye, hogy az egészséges étkeztetésre való rászoktatást nem feltétlenül a közétkeztetésben kellene elkezdni.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

127/2014. (XII.16.) sz. határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Önkormányzat és a Csemői Konyha Bt. között, 2013. december 16-án kelt Vállalkozási szerződés VI. és VII. fejezetét módosítja az alábbiak szerint: a szerződés 21. pont szövegét törli, egyúttal kiegészíti az alábbi új, 23. ponttal:

„23. A Vállalkozót az adott hónapban elfogyasztott adagok nyersanyagnormája alapján állítja ki a vállalkozási díjról a számlát.”

„27. A Megrendelő a Vállalkozónak az étkezési hónapokra, havi 100.000.- Ft, azaz egyszázezer forint +ÁFA összegű rezsitámogatást nyújt.”

A Vállalkozási Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fent maradnak.

Határidő: 2015. január 01.

Felelős: polgármester, aljegyző

6. Napirend

Csemő Község Önkormányzata gazdasági programjának megtárgyalása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Gáspár János, a Településfejlesztési és Sportbizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtartotta első ülését, ahol a napirendet megtárgyalták. Úgy látja, hogy ez a gazdasági program egyben a bizottság programja is lehetne. A bizottság tett néhány javaslatot kiegészítésként. Javasolja a képviselő-testületnek az előterjesztést a kiegészítésekkel együtt elfogadni.

Dr. Lakos Roland polgármester ismerteti a bizottság javaslatát (a javaslat e jegyzőkönyvhöz mellékelve). Elmondja, hogy ez a gazdasági program az önkormányzat elkövetkezendő 5 évét vetíti előre. Véleménye szerint a javaslati pontok beleilleszthetők.

Bögös István alpolgármester elmondja, hogy a kampány során többször elhangzott, hogy termelő üzemeket kellene Csemőbe telepíteni. Hogy lesz-e rá kapacitás, azt fel kell mérni. Mindez a pénzügyi lehetőségek függvénye.

Az 5. ponthoz merült fel igényként, hogy fel kellene tüntetni a bejövő településtáblához, hogy a községben nincs szemetelés. Azonban úgy gondolja, hogy nem ez látszik, ha a településre beér, mert sokan szemetelnek. Ez ellen kellene tenni.

Labát Ferenc képviselő és Turcsán István képviselő tapasztalata is az, hogy sokan nem használják még a kihelyezett kukákat sem, el sem viszik addig a szemetet, hanem csak leteszik valahová.

Dr. Kárpáti László képviselő elmondja, hogy a gazdasági programot december 31-ig el kell fogadni. Úgy véli erre az előterjesztés maradéktalanul alkalmas. Javasolja, helyi szinten társadalmi vitára bocsátani a programot. A Hírmondóban meg kellene jelentetni, hogy a honlapon teljes terjedelmében elolvasható a program. Így lesz idő végiggondolni.

Gáspár János képviselő elmondja, hogy az idősek otthonát is úgy képzelték, hogy ha lesz rá pályázati lehetőség. Ha a munkatervben már szerepel, akkor a lehetőséggel már tudnának élni. Az ipari park ötletének is nagyon örül, hiszen ő már régen többször is javasolta.

Dr. Lakos Roland polgármester véleménye szerint is a szeméttelép bezárását követően több szemetet látni az utak mentén. Erre akár testületileg is példát lehetne mutatni, akár azzal, ha egy nap kollektíve szemétyűjtést rendeznének.

Az már biztos, hogy a vízszolgáltatás a BÁCSVÍZ-hez fog január 1-től tartozni. A szemétszállítást még nem tudni, hogy kihez fog tartozni, a legnagyobb esély arra van, hogy ezt a közszolgáltatást a jövőben is az ÖKOVIK Kft látja el.

Gáspár János képviselő kérdésére elmondja, hogy a településrendezési terv módosításánál a területi besorolás változtathatóságának biztosítása azt jelenti, hogy meghagyja a lehetőséget arra, hogy indokolt esetben testületi döntéssel a besorolástól eltérhessenek.

Bögös István alpolgármester véleménye, hogy a gazdasági program színes, tartalmas. Jónak tartja, a következő félévben átbeszélni, átdolgozni. Alakuljon ki egy program, amivel tudnak folyamatosan haladni.

Gáspár János képviselő a közvilágítás fejlesztésével kapcsolatosan javasolja felülvizsgálni azokat a külterületi házakat, ahol sosem volt villany.

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy ezzel az a probléma, hogy a hálózat a szolgáltató tulajdona, s ez milliós nagyságrendű beruházás, melyet az önkormányzat átvállalni nem tud.

Nagy Erika aljegyző véleménye szerint az ilyen messzire eső tanyáknál napkollektorokkal lehetne megoldani az áram problémát, mint ahogy Nyársapáton is tették. Erre pályázati lehetőségek voltak és várhatóan lesznek.

Turcsán István képviselő Gáspár János képviselő észrevételéhez elmondja, hogy a polgármester úrral most nézték meg a javításra szoruló dűlőket, köztük a Dávid dűlőt is. 2-300 méteres szakasz van benne, ami hibás. Nyársapáttal összefogva kell a javításáról gondoskodni, mivel ez a dűlő mindkét településé.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

128/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési és Sport Bizottság írásban megtett javaslatait beépíti a 2014-2019. közötti gazdasági programjába.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

129/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014-2019. közötti gazdasági programját a kiegészítésekkel egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

130/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2014-2019. közötti gazdasági programját társadalmi egyeztetésre bocsátja a lakosság körében. A Hírmondó januári számában megjelenteti, hogy a gazdasági program elérhető teljes terjedelmében a községi honlapon.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

7. Napirend

A „Csemői Hírmondó” című önkormányzati újság hirdetési díjszabásáról szóló rendelet elfogadása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottsági ülésen felmerült, hogy a hirdetések legyenek ingyenesek, azonban a polgármester úr érvelését elfogadták, miszerint így is kedvezőek a díjak, s nem célszerű ingyenessé tenni, mert az ingyenes hirdetésekkel tovább növekednének az oldalszámok, amivel az előállítási költség is emelkedne.

A napirendet a bizottság elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében megalkotta:

20/2014. (XII. 23.) rendeletét

**Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a „Csemői Hírmondó” című önkormányzati újság hirdetési díjszabásáról
(a rendelet e jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)**

8. Napirend

Megbízási keretszerződés elfogadása pályázati tanácsadásra

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen jelen volt Oláh József az O-PMM Kft. ügyvezetője, s akkor már erről a napirendről beszéltek. Oláh József heti egy alkalommal a lakosság számára ingyenesen pályázatfigyelést és szaktanácsadást biztosítana.

Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna Katalin képviselő támogatja a napirendet.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

131/2014. (XII.16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, megbízási keretszerződést köt az O-PMM Kft-vel 2015. január 01. napjától kezdődően, határozott időre, teljes körű és községi szintű pályázat-előkészítési szaktanácsadói, szakértői tevékenység ellátására. A szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2015. január 01.

Felelős: polgármester, aljegyző

9. Napirend

Csemő Község Önkormányzatának 2015. évi munkaterve

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

132/2014. (XII.16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi munkatervét megtárgyalta és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

Dr. Lakos Roland polgármester a képviselő-testületi ülést 16.00 órakor felfüggeszti a közmeghallgatás időtartamára. A még nem tárgyalt napirendeket a közmeghallgatás után terjeszti a képviselő-testület elé.

A közmeghallgatás 17.25. perces zárását követően a testületi ülés folytatódik.

A képviselő-testületi ülésről Dr. Kárpáti László és Turcsán István egyéb elfoglaltságuk miatt távoztak.

10. napirend

Egyebek

a) Bogácsi üdülő felújítása

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat a bogácsi üdülő résztulajdonosa. A múlt héten társulási ülésen vett részt, ahol az egyik napirend az üdülő felújítása volt. A felújítás költsége összesen több mint 4 millió forint, ebből a Csemőre eső rész 3,8 %, azaz 169.974.- Ft.

A képviselőtestület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

133/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Ceglédi Kistérségi Társulással közösen a bogácsi üdülőt felújítsák. A felújítás Csemő Község Önkormányzatára eső része 169.974.- Ft, melyet 2015. évi költségvetéséből biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b) Szilveszteri rendezvény

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szilveszteri rendezvényhez bérelni kívánt sátor díja 280.000.- Ft + ÁFA. Kéri a képviselő-testület felhatalmazását a sátor bérléséhez.

A képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 5 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

134/2014. (XII. 16.) határozat

Csemő Község Önkormányzata a szilveszteri mulatságra hozzájárul, hogy a sátor bérleti díja 280.000.- Ft + ÁFA, melyet a költségvetésből biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Lakos Roland polgármester több tárgy nem lévén az ülést berekesztette.

Csemő, 2014. december 16.

Dr. Lakos Roland
polgármester

Nagy Erika
aljegyző