CSEMŐ KÖZSÉG
SZABÁLYOZÁSI TERVE
M:1:10 000

CEGLÉD

CEGLÉD

CEGLÉD

CEGLÉD, 441sz. út

ALBERTIRSA, DÁNSZENTMIKLÓS

4611j. út

MIKEBUDA

PUSZTAVACS

PUSZTAVACS

4611j. út

CEGLÉD

4611j. út

NYÁRSAPÁT

441Sz. út, NYÁRSAPÁT

LAJOSMIZSE

LAJOSMIZSE, M5

NAGYKŐRÖS

4601j. út

NAGYKŐRÖS, 441sz. út, M8

NAGYKŐRÖS

NAGYKŐRÖS

JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- közigazgatási határ
- belterület határ
- telekhatár
- szintvonal

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség / méretezés
- építési övezet / övezet határa

SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- kötelező megszüntető jel

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- közlekedési célú közterület - országos út területe
- zöldterület (közkert)
- vízgazdálkodási terület

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

LAKÓTERÜLET

- Lke — kertvárosias lakó
- Lf — falusias lakó

VEGYES TERÜLET

- Vt — településközpont
- Vi — intézményi

GAZDASÁGI TERÜLET

- Gá — általános gazdasági
- Gksz — kereskedelmi, szolgáltató

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- K-Sp — sportolási célú
- K-Mű — mezőgazdasági üzemi
- K-Szt — szennyvíztelep
- K-Vke — különleges vízkezelési terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

ZÖLDTERÜLET

- Zkk — közkert

ERDŐ TERÜLET

- Ev — védelmi erdő
- Eg — gazdasági erdő
- Ek — közjóléti erdő

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

- Mk — kertes mezőgazdasági
- Má — általános mezőgazdasági

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- Kb-Kt — fásított köztér
- Kb-Szv — folyékony hulladék elhelyezés, kezelés
- Kb-T — temető
- Kb-Hull — hulladéklerakó
- Kb-Kv — kereskedelmi, vendéglátó
- Kb-Ta — tanya
- Kb-Te — egyéb tanya
- Kb-Tz — zöldhalmi tanya

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET

- Tk — természetközeli terület

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

- V — vízgazdálkodási

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

- KÖu — közlekedési terület

NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK

KÖZLEKEDÉS

meglévő	tervezett	
		térségi kerékpárútvonal
		nagysebességű vasútvonal elvi nyomvonala

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- termékvezeték és védőtávolsága

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 terület
- ex-lege védett láp
- országos ökológiai hálózat - magterület
- országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- országos ökológiai hálózat - pufferterület
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- belvízjárta terület
- egyedi tájérték
- országos vízminőség-védelmi terület

CSEMŐ KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK
MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT ÉS VÉLEMÉNYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

Csemő Község Önkormányzata
2173 Csemő, Petőfi utca 1.
Tel/fax: 06-29/ 570-000
Honlap: www.csemo.hu

CATUMINA STUDIO Bt.
1042 Budapest, Árpád út 84-86. fsz. 2
Tel: 06-1/ 369-0170, 06-30/ 9-444-555
e-mail: catumina@catumina.hu

SZABÁLYOZÁSI TERV

M: 1:10 000
2015. július

Tervezők: [illegible]

Felelős tervező: [illegible]

Készült az állami alapadatok felhasználásával