

**CSEMŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2713 CSEMŐ, PETŐFI S. U. 1.**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS**  
**JEGYZŐKÖNYVE**  
**(2017. március 21.)**

**3/2017. (III. 28.) rendelet**  
**13-20/2017. (03. 21.) határozat**

## Jegyzőkönyv

Készült Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. március 21-én, 14 órától a Községháza Civil termében (2713 Csemő, Petőfi S. u. 1.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Dr. Lakos Roland polgármester, dr. Kárpáti László, Labát Ferenc, dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna, Turcsán István képviselők, Tóth János jegyző, dr. Wetzelné dr. Terbe-Szabó Csilla, a PMKH Ceglédi Járási Hivatal hivatalvezetője, Nagy Erika aljegyző, jegyzőkönyv-vezető.

Bögös István és Gáspár János képviselő előre bejelentették, hogy később érkeznek.

Hallgatóság: 2 fő.

Az ülésről hangfelvétel készült.

Interpelláció: nem érkezett.

Dr. Lakos Roland polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes (7 főből 5 fő jelen van). Javaslatot tesz az ülés napirendjére a következők szerint:

1. Jelentés a két ülés között történt eseményekről
2. A Csemő Község Művelődéséért Alapítvány 2016. évi működéséről szóló beszámoló
3. Tájékoztató a bölcsődei ellátás szervezéséről
4. Tájékoztató a civil szervezetek 2016. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról
5. Civil szervezetek támogatására pályázati kiírás elfogadása
6. Csemő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015. (IV. 29.) rendelet módosítása
7. Egyebek:
  - a.) Balatonszárszói ifjúsági tábor tulajdonrészének értékesítése
  - b.) Cegléd Rádió ajánlata
  - c.) Helyiséghasználati szerződés jóváhagyása a kmb irodára vonatkozóan

Labát Ferenc képviselő: kéri, hogy a Bácsvíz Zrt. kérelmét az Egyebek napirendi pontban tárgyalja meg a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a napirendi pontok tárgyalására tett javaslatot egyhangúlag elfogadta.

### **1. napirend:**

#### **Jelentés a két ülés között történt eseményekről**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy zajlik az Akácós és Boda utca útalapozása. Várhatóan április közepére befejeződik a kivitelezés. Bár az útalap rétegendjét a vállalkozó még márciusban kialakítja, a közúthoz való csatlakozás csak áprilisban végezhető el, mert a Magyar Közút hozzájárulása szükséges hozzá.

Beszámol arról, hogy a magasépítészetre beadott ajánlatokat a Bíráló Bizottság a mai napon elbírálta. Az eljárás eredményes volt, 5 nap múlva megköthetők a kivitelezési vállalkozási szerződések, melyekkel kezdődhet a munka a rendelőben, a temetőben és a vadászháznál.

Elmondja, hogy a kerékpárút, a sportpark és a külterületi dűlőutak építésére beadott pályázatokról nincs semmilyen új információ.

Az 56-os büszkeségpont megvalósítására aláírásra került a támogatási szerződés. Az új emlékművet Orisek Ferenc és Rubos János elkészítette, már a felületkezelési munkák zajlanak. Az emlékmű a hivatal előkertjébe kerül elhelyezésre, ennek érdekében az ott levő szobrot áthelyezték az iskola előtti területre. Az emlékmű felállítása március végén megtörténik, a felavatására azonban csak október 23-án kerül sor.

Köszönetét fejezi ki a Ladányi M. Általános Iskola pedagógusainak és diákjainak a március 15-i ünnepség lebonyolításában végzett munkájukért.

Elmondja, hogy áprilisban indul a helyi hulladékgyűjtési akció, május 1-jén pedig a virágvásár megrendezésére kerül sor.

Megérkezett Gáspár János képviselő.

Elkezdtek a települési központ (Hét vezér tér) felújítását is. Napról-napra szépül a tér, épül az óvoda új kerítése. A három butik is megújul, új színt kapnak és köréjük, közéjük pergola kerül virágládákkal. Felújításra kerülnek a Négy évszak szoborhoz tartozó padok is. Május elején kerülnek kiültetésre az egyynári virágok.

A Képviselő-testület a tájékoztatást egyhangúlag tudomásul vette.

## **2. napirend:**

### **A Csemő Község Művelődéséért Alapítvány 2016. évi működéséről szóló beszámoló**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy a tavalyi beszámoló kapcsán felmerült kérdést – miszerint az alapítvány vagyonát kötvényekbe kellene fektetni a nagyobb bevétel érdekében – a Kuratórium megvizsgálta. Több bankot megkerestek, de egyik sem engedte a kötvényvásárlást. Felmerült a Kuratórium részéről az is, hogy meg kellene szüntetni az alapítványt, mert bevétel nem várható sehonnan, a kezelési költségeket pedig fizetni kell. Az alapítványnak van egy célja, amit vagy saját maga vagy más szervezet, személy megbízásával valósíthat meg. Ötleként mondja el, hogy az oktatási intézmények létszámarányos megosztásban kaphatnák meg a rendelkezésre álló összeget konkrét céljaik megvalósításához (például nyári gyermektáboroztatás).

Dr. Kárpáti László képviselő: szerint is meg kell határozni egy olyan célt, ami egyezik az alapítvány vállalt feladatával és a rendelkezésre álló összeg felhasználása után az alapítványt meg kell szüntetni.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

#### **13/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Csemő Község Művelődéséért Alapítvány 2016. évi  
működéséről szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

### **3. napirend:**

#### **Tájékoztató a bölcsődei ellátás szervezéséről**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: kéri a Képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

#### **14/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődei szolgáltatás 2017. január 1. napjától kötelező biztosításáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a felmerült szülői igényekről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: polgármester.

### **4. napirend:**

#### **Tájékoztató a civil szervezetek 2016. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: kéri a Képviselő-testületet a tájékoztató elfogadására.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

#### **15/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek 2016. évi önkormányzati támogatásának felhasználásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

### **5. napirend:**

#### **Civil szervezetek támogatására pályázati kiírás elfogadása**

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Dr. Kárpáti László képviselő: megjegyzi, hogy a pályázati felhívás szövegében szereplő kitétel – mely szerint nem pályázhatnak azok a szervezetek, akik politikai, vallási tevékenységet is folytatnak, akiknek szervezete pártoktól, egyházaktól nem független – alapján a református egyház sem kaphatna támogatást, holott minden évben kap a nyári gyerektáboroztatáshoz. Célszerű lenne kihagyni ezt a feltételt.

Dr. Lakos Roland polgármester: elmondja, hogy a pályázati kiírás a helyi civil szervezeteknek szól. A református egyház, a tűzoltóság, a különböző országos alapítványok támogatási iránti kérelmeit ettől a pályázati rendszertől függetlenül, külön bírálja el a Képviselő-testület.

Dr. Kárpáti László képviselő: elfogadja a választ.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

#### **16/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet községi székhelyű és a községben tevékenykedő társadalmi szervezetek számára elnyerhető, vissza nem térítendő támogatásra.

A pályázat célja: olyan civil szervezetek (társadalmi szervezetek, alapítványok) támogatása, amelyek tevékenységükkel eredményesen segítik az önkormányzatot feladatai ellátásában, vagy fontos, az állami és önkormányzati szervek hatás- és feladatkörébe nem tartozó társadalmi igényeket elégitenek ki.

Pályázati feltételek:

1. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázati cél rövid megjelölését.
2. Nem kizárt a több szervezet által benyújtott közös támogatási kérelem.
3. A pályázatok beadási határideje: 2017. április 21. péntek
4. A pályázati felhívást a Csemői Hírmondóban és a település honlapján közzé kell tenni.
5. A pályázatot adatlapon kell benyújtani, melyet a Polgármesteri Hivatal titkárságán lehet igényelni.
6. Az igénylő tudomásul veszi, hogy az önkormányzati támogatás összege erejéig beszámolási kötelezettséggel tartozik a képviselő-testület felé, tételes elszámolást csatol a támogatás felhasználásról.

Nem pályázhatnak azok a szervezetek, akik politikai, vallási tevékenységet is folytatnak, akiknek szervezete pártoktól, egyházaktól nem független.

**AZ A PÁLYÁZÓ, AKI AZ ELŐZŐ ÉVI TÁMOGATÁSSAL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSI KÖTELEZETTSÉGÉNEK AZ ELŐÍRT HATÁRIDŐIG NEM TETT ELEGET, ADDIG NEM RÉSZESÜLHET ÚJABB TÁMOGATÁSBAN, MÍG A TÉTELES ELSZÁMOLÁST BE NEM NYÚJTJA.**

Határidő: az április hónapban esedékes testületi ülés.

Felelős: polgármester.

## 6. napirend:

### Csemő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015. (IV. 29.) rendelet módosítása

A napirend tárgyalása a mellékelt írásos előterjesztés alapján történt.

Tóth János jegyző: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya kérte az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzíteni a méltatlansági eljárás gyakorlására jogosult hatáskört. Kéri a testületet a rendelet-tervezet elfogadására.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében megalkotta

### **3/2017. (III. 28.) rendeletét** **Csemő Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló** **6/2015. (IV. 29.) rendelet módosításáról**

#### 1. §.

Az Alaprendelet 6. §. (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) Az önkormányzat jogi személy. Az önkormányzati feladat- és hatáskörök a képviselő-testületet illetik meg.

A képviselő-testület a településfejlesztéssel, a helyi közszolgáltatásokkal, az alapvető intézményhálózat létrehozásával és működtetésével szorosan összefüggő hatásköreinek gyakorlását nem ruházhatja át.

Ennek megfelelően és ezen túlmenően a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:

1. az önkormányzati rendeletalkotás,
2. az önkormányzat szervezetének kialakítása és működésének meghatározása,
3. törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, megbízás,
4. a helyi népszavazás kiírása,
5. az önkormányzati jelképek, kitüntetések, elismerő címek meghatározása, használatuk szabályozása, díszpolgári cím adományozása,
6. gazdasági program, a költségvetés megállapítása, döntés a végrehajtásukról szóló beszámoló elfogadásáról, a helyi adó megállapítása, a településrendezési terv jóváhagyása, a képviselő-testület által meghatározott értékhatár feletti hitelfelvétel, a kötvénykibocsátás, a közösségi célú alapítvány és alapítványi forrás átvétele és átadása,
7. önkormányzati társulás létrehozása, társuláshoz, érdekképviselési szervhez való csatlakozás,
8. megállapodás külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozás,
9. intézmény alapítása,
10. közterület elnevezése, emlékmű állítás,
11. eljárás kezdeményezése az Alkotmánybíróságnál,
12. a bíróságok népi ülnökeinek a megválasztása,
13. állásfoglalás megyei önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti,
14. véleménynyilvánítás olyan ügyben, amelyben törvény az érdekelt önkormányzat álláspontjának kikérését írja elő,

15. a települési képviselő, a polgármester összeférhetetlenségi ügyében való döntés, hozzájárulás arról, hogy a főállású polgármester vállalat vezérigazgató, -helyettes, igazgató, -helyettes, igazgatótanácsnak, vezető testületnek, felügyelő bizottságnak, gazdasági társaságnak vezető tisztségviselője, igazgatótanácsának, igazgatóságának, vezető testületének, felügyelő bizottságának tagja, a társasággal munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló más jogviszonyban álló vezetője, szövetkezet tisztségviselője, alapítvány kezelő szervezetének tagja, tisztségviselője lehessen, a vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos döntés,
16. a méltatlansági eljárás lefolytatása,
17. amit törvény a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utal.

## 2. §.

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatálya.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Csemő, 2017. március 21.

Tóth János  
jegyző

Dr. Lakos Roland  
polgármester

## 7. napirend:

### Egyebek:

#### a.) Balatonszárszói ifjúsági tábor tulajdonrészének értékesítése

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet Cegléd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. február 9-i ülésén döntéséről, mely szerint Csemő Község Önkormányzata felajánlására vételi ajánlatot tett a Balatonszárszó, 955/1 hrsz-ú ingatlan 410/10000-es tulajdoni hányadára. A vételárat szakértői vélemény alapján 2.325.110.- Ft-ban határozta meg. Javasolja a Képviselő-testületnek az ajánlati ár elfogadását és a tulajdoni hányad értékesítését.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

#### **17/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Cegléd Város Önkormányzata Képviselő-testületének vételi ajánlatát a Balatonszárszó, 955/1 hrsz-ú ingatlanban levő 410/10000-es tulajdoni hányadra vonatkozóan, és az ingatlanrész 2.325.110.- Ft vételárért értékesíti.

Az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

## **b.) Cegléd Rádió ajánlata**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Cegléd Rádió hirdetési ajánlatot tett az önkormányzat számára. Április 1-től egy éven keresztül 250 ezer Ft + ÁFA áron vállalja, hogy 3 települési rendezvényre kitelepül, a rendezvényeket 10 napon keresztül naponta 3 alkalommal reklámozza, a rendezvény előtt és után stúdióbeszélgetést közvetít.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

### **18/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ceglédi Rádió hirdetési ajánlatát megtárgyalta és elfogadta.

A 250 ezer Ft + ÁFA díj megfizetését 2017. évi költségvetéséből rendeli kifizetni.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: polgármester.

## **c.) Helyiséghasználati szerződés jóváhagyása a kmb irodára vonatkozóan**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Pest Megyei Rendőr-főkapitányság aktualizálni kívánja a polgármesteri hivatal helyiségében működő körzeti megbízotti iroda ingyenes használatára vonatkozó helyiséghasználati megállapodást. A szerződés részleteinek egyeztetése folyamatban van. Kéri a Képviselő-testület felhatalmazását a szerződés megkötésére.

A Képviselő-testület a napirendet megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

### **19/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatal épületében működő körzeti megbízotti iroda ingyenes használatára helyiséghasználati megállapodást kössön a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.



**d.) Bácsvíz Zrt. kérelme**

A napirend tárgyalása szóbeli előterjesztés alapján történt.

Labát Ferenc képviselő: tájékoztatja a Képviselő-testületet a Bácsvíz Zrt. kérelméről, mely szerint a belterületen levő 6 db szennyvízáttemelő épület átépítését engedélyezze és kivitelezze az Önkormányzat a Szent István u. 30. sz. előtti épület mintájára. Ez sokkal praktikusabb, egyszerűbben kezelhető, mint a nagy építmények. A szolgáltató a kapcsolószekrények áthelyezését és az aknák zárhatóvá tételét biztosítja.

Dr. Lakos Roland polgármester: szerint nincs akadálya az átépítéseknek, de az önkormányzatnak erre csak a téli hónapokban lesz kapacitása.

Dr. Lakos Roland polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a belterületi utcák építését végző kivitelezőtől árajánlatot kért a Várkonyi utca 81 m-es szakaszának szilárd burkolattal történő ellátására. A kivitelező 960 ezer Ft + ÁFA összegért vállalná a munkát.

A Képviselő-testület az ajánlatot megtárgyalta és 6 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

**20/2017. (03. 21.) határozat**

Csemő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Várkonyi utca 81 m-es szakaszának szilárd burkolattal történő ellátására tett 960 ezer Ft + ÁFA összegre vonatkozó árajánlatot elfogadja.

A kivitelezés költségeit a 2017. évi költségvetése tartalékából rendeli kifizetni.

Megbízta a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésével.

Határidő: azonnal és folyamatos.

Felelős: polgármester.

Több tárgy nem lévén dr. Lakos Roland polgármester a képviselő-testületi ülést 15 óra 25 perckor bezárta.

Csemő, 2017. március 21.



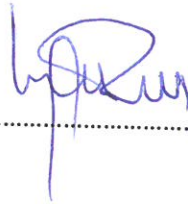
Tóth János  
jegyző

Dr. Lakos Roland  
polgármester

Jelenléti ív

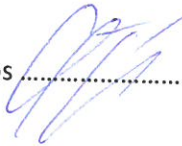
Csemő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. március 21-én megtartott üléséről

Dr. Lakos Roland polgármester .....

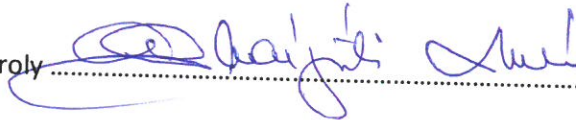


Bögös István .....

Gáspár János .....



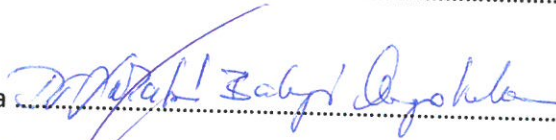
Dr. Kárpáti László Károly .....



Labát Ferenc .....



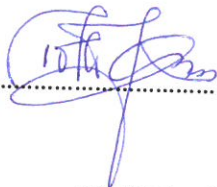
Dr. Lakatosné Bakonyi Magdolna .....



Turcsán István .....



Tóth János jegyző .....



PMKH Ceglédi Járási Hivatal

